



Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.

5000 Szolnok, Szántó krt. I.lh. 52. II/5.

Sz.: 7/ 2024

..... Képviselő – testületi határozat 1. melléklete

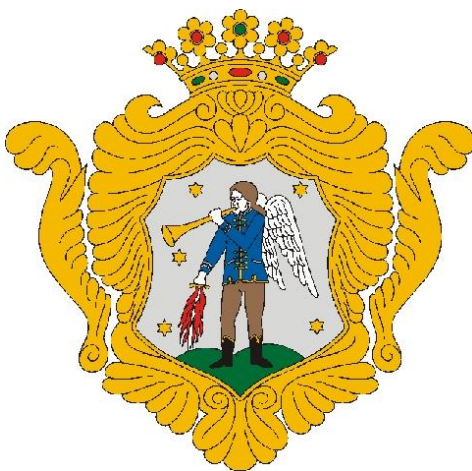
JÁSZTELEK

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

142/2009. (XI. 05.) Képviselő - testületi határozattal jóváhagyott

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA



Szolnok, 2024. Május hó

Aláírólap

Jásztelek Község településrendezési tervének módosításához



Vezető településtervező:

Kiszelovics Ildikó

TT-1-16-0238

településmérnök, városépítési

városgazdasági szakmérnök

Közlekedéstervező:



Kovács Ferenc

Tkő-16-0568

Közlekedési vezető tervező

Jásztelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet 9.§ (1) bekezdése értelmében, a 142/2009. (XI.05.) Képviselő - testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:

1. Jásztelek Község Önkormányzat Képviselő – testülete a 142/2009. (XI.05.) Képviselő - testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti terve (továbbiakban: Alaphatározat) 1. melléklete a szerkezeti terv leírása
2. Az Alaphatározat 1. melléklete jelen határozat 1. melléklete szerint módosul
3. Az Alaphatározat 2. mellékletét képező a TSZ-1 jelű Településszerkezeti terv I. megnevezésű tervlap helyébe lép jelen határozat 2. mellékletét képező TSZ-1 jelű Településszerkezeti terv I. megnevezésű tervlap.
4. Az Alaphatározat 3. mellékletét képezi a TSZ-2 jelű Településszerkezeti terv II. megnevezésű tervlap.
5. Az Alaphatározat 3. melléklete helyébe lép jelen határozat 3. mellékletét képező TSZ-2 jelű Településszerkezeti terv II. megnevezésű tervlap.

Fenti határozat napján lép hatályba

..... Képviselő - testületi határozat 1. melléklete

1. Jásztelek településszerkezeti tervének „4. Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek besorolása” fejezete helyébe az alábbi fejezet lép :

„Változó besorolású (kategóriáján belől átminősülő) területek az alábbiak:

- általános mezőgazdasági területből, közúti közlekedési terület
- vízgazdálkodási területből, közúti közlekedési terület
- gazdasági erdőterületből, közúti közlekedési terület”

2. Jásztelek településszerkezeti tervének „5. Változó területfelhasználások területkimutatása” fejezet – táblázata helyébe az alábbi táblázat lép:

Változó területfelhasználás	Terület (m ² / ha)
Változó besorolású (kategóriájukon belőli átminősülő) területek	
Általános mezőgazdasági területből – Közúti közlekedési terület	~ 190069 m ² (19,0069ha)
Vízgazdálkodási területből – Közúti közlekedési terület	~ 3075 m ² (0,3075ha)
Gazdasági erdőterületből – Közúti közlekedési terület	~161 m ² (0,0161ha)
Összesen:	~ 193 305m² (19,3305ha)
Mindösszesen:	~ 193305m² (19,3305ha)